

DODATOK č. 1

k zmluve

o nájme nebytových priestorov a refundácii nákladov za dodávku energií zo dňa 16.12.2014

Prenajímateľ: Základná umelecká škola, Vajanského 27/4, 905 01 Senica

Nájomca: Záhorská knižnica, Vajanského 28, 905 01 Senica

Z dôvodu zníženia spotreby tepla a spotreby elektrickej energie upravujeme v článku VI. bod 4 nasledovne:

4. Refundácia nákladov za dodávku tepla, elektrickej energie a stočného (dažďová voda) bude zálohová:

- refundácia za dodávku tepla je zálohová v súlade s celkovou vykurovacou plochou na základe ročných predpokladaných nákladov za rok vo výške.....960,- €
- Mesačná záloha vo výške..... 80,- €
- refundácia za elektrickú energiu je zálohová na základe predpokladanej spotreby vo výške 384,- €
- Mesačná záloha vo výške..... 32,- €

Ročné zálohy spolu.....1.344,- €

Mesačné zálohy spolu..... 112,- €

Úhrada mesačných zálohových platieb vo výške 112,- € bude vykonávaná do 10. dňa bežného mesiaca na účet prenajímateľa:

Prima banka Slovensko a.s., pobočka Senica, č. účtu 9214612003/5600.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle ~~predávajúceho prenajímateľa~~.

Senica, 30.4.2015

So súhlasom:



.....
Mgr. Branislav Grimm
primátor Mesto Senica

Prenajímateľ

.....
Milan Gál
riaditeľ ZUŠ Senica

Nájomca:

.....
Katarína Soukupová
riaditeľka
Záhorská knižnica Senica



TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

ÚRAD TRNAVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava

Záhorská knižnica Senica	
Podacie číslo: 162/2015	Číslo: 170/15/22 Sen
Došlo dňa: 01.06.2015	Vybavuje: Mgr. P. Gruberová
Prílohy:	Pozn.:

Vážená pani
Mgr. Katarína Soukupová
riaditeľka
Záhorská knižnica Senica
Vajanského 28
905 01 Senica

Váš list číslo/zo dňa
00005/2015/ZKSen-6

Naše číslo
05074/2015/OHP-23/17249

Vybavuje/linka
Mgr. Monika Gruberová /532

Trnava
26. 05. 2015

Vec

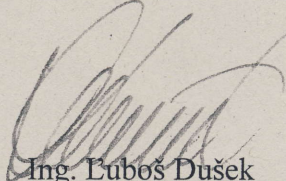
Dodatok k pasívnej zmluve o nájme nebytových priestorov

Vaša organizácia nám predložila na schválenie dodatok k pasívnej zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorej účelom je **prenájom nebytových priestorov - objektu ZUŠ Vajanského č. 27/4, Senica, zapísaného na LV č. 6816, parcela č. 631, k.ú. Senica o celkovej výmere 90,91 m²** prenajímateľa Základná umelecká škola v Senici pre nájomcu Záhorská knižnica, Senica, ktorý prenajaté priestory využíva za účelom vykonávania svojej činnosti.

Dodatkom č. 1 sa v zmluve mení Článok 4 – Refundácia nákladov - nakoľko sa v súvislosti so zateplňovaním budovy znížila spotreba tepla, tak náklady za energie boli znížené nasledovne: **Náklady spojené s užívaním predmetu nájmu uhradí nájomca vo výške 1.344 €/rok, t.j. 112 €/mesiac.** Dodatok nadobúda účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Trnavský samosprávny kraj v súlade s Čl. VIII. ods. 8.1. písm. b) Smernice č. 28/2009 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja, **súhlasí s uzatvorením predloženého dodatku k pasívnej zmluve o nájme nebytových priestorov.**


Ing. Ľuboš Dušek
riaditeľ Úradu TTSK